

MIRATEC
THE Original TEC TRIM™



ENTRETIEN ANNUEL POUR LES GARNITURES EXTÉRIEURES

Les garnitures extérieures MiraTEC sont faites de bois composite de qualité et durables qui ont été conçues pour offrir des années de satisfaction et de rendement lorsqu'elles sont bien entretenues. L'entretien annuel prolongera la durée de vie de vos garnitures et les gardera dans leur meilleur état. Afin de respecter les dispositions de la garantie limitée MiraTEC, suivre le processus d'inspection en 4 points chaque année et prendre la ou les mesures adéquates pour éviter que les petits problèmes deviennent grands.



COMMENT EFFECTUER UNE INSPECTION ANNUELLE EN 4 POINTS DE VOS GARNITURES EXTÉRIEURES



1) Vérifier l'état du calfeutrage et du mastic

Un calfeutrage ou du mastic lâche ou fissuré doit être retiré et remplacé par un scellant à base de polyuréthane de bonne qualité. N'utilisez pas de produit de calfeutrage durcisseur.

2) Vérifier s'il y a de la moisissure

La moisissure est un organisme vivant (champignon) qui pousse sur la surface des revêtements donnant à la peinture une apparence noircie et sale. Si la garniture a des traces de moisissure, la nettoyer.

Ne pas peindre par-dessus de la moisissure sans avoir nettoyé la garniture MiraTEC avec une solution nettoyante pour la moisissure. Des solutions nettoyantes pour la moisissure, disponibles dans vos magasins de peinture, de vente de bois et quincailleries locales, vous aideront à retarder et contrôler la pousse de moisissure. Le contrôle de la moisissure sur la surface des garnitures MiraTEC est la responsabilité du propriétaire.



INSPECTION ANNUELLE DES GARNITURES

3) Vérifier l'état des garnitures peintes

Les garnitures MiraTEC sont faites de bois et apprêtées. Les garnitures MiraTEC doivent être peinturées avec un revêtement d'extérieur conçu pour les boiseries. Le nettoyage périodique des garnitures MiraTEC peintes sur place avec de l'eau et un savon doux retirera la saleté accumulée. Le lavage à la pression devrait seulement être effectué avec savoir-faire et attention. Une forte pression pourrait dégrader le revêtement de surface et le mastic. Si vous optez pour le nettoyage à la pression, revérifier pour déceler tout dommage.

L'état de la peinture doit être inspecté et entretenu comme mentionné ci-dessous.



ÉTAT DE LA PEINTURE	ACTION REQUISE
Bon état/intact	Nettoyer et retirer la saleté
Mince, mais finition intacte	Nettoyer et appliquer deux couches de finition
Très dégradé, substrat apparent	Nettoyer, apprêter et appliquer deux couches de finition
Fissure, effritement, substrat exposé	Retirer le film de peinture lâche, nettoyer, apprêter et appliquer deux couches de finition

CHOIX DE FINITION

APPRÊT – Utiliser un apprêt d'extérieur à base d'huile ou d'eau formulé pour l'utilisation sur les produits en bois composite qui scellera la surface et qui est compatible avec les couches de finition qui seront appliquées.

COUCHES DE FINITION – Utiliser une peinture-émulsion acrylique extérieure peu ou pas farineuse, une teinture au latex acrylique ou acrylique à fort pouvoir couvrant peu farineuse, ou une peinture à l'huile brillante ou semi-brillante. Toutes les surfaces exposées de garnitures MiraTEC, y compris les rebords inférieurs, doivent avoir deux couches.

NE PAS UTILISER –

- De la peinture pour bardeaux ou bardeaux de fente
- De la peinture à l'huile ou alkyde mate
- De la peinture à base d'acétate de vinyle (PVA), d'acrylique de vinyle ou de copolymère d'acétate de vinyle-acrylique
- De la teinture transparente ou opaque à base d'huile

En raison des variables impliquées dans l'application des finitions sur place, nous ne pouvons pas être responsables du rendement des revêtements appliqués sur place.



4) Vérifiez les canaux de drainage/de déviation des eaux

Laisser l'eau des toits et des arrosages ruisseler sur la surface des garnitures MiraTEC peut provoquer une altération de la couleur et une dégradation accélérée de la peinture.

Placer les gicleurs paysagers de façon à ce que l'eau n'atteigne pas les garnitures MiraTEC.

Des mesures appropriées doivent être prises pour remédier à l'une ou l'autre des conditions susmentionnées, faute de quoi nous pourrions refuser toute réclamation au titre de la garantie pour tout dommage en résultant.

MIRATEC
THE Original TEC TRIM™



miratecextira.com

© 2025 Woodgrain. Tous droits réservés. MIRATEC® est une marque déposée et THE ORIGINAL TEC TRIM et TEC sont des marques de commerce de Woodgrain. Les autres marques présentées sont la propriété de leurs propriétaires respectifs. 1101F 06/2025