



MiraTEC se creó y diseñó para soportar la humedad, la descomposición y las termitas, de modo que es perfecta para aplicaciones no estructurales exteriores. Se manipula como la madera y es reversible. MiraTEC tiene una textura símil madera auténtica de un lado y una superficie suave del otro; el grosor de 1-1/4" real de MiraTEC (6/4 nominal) es suave de ambos lados. Además, MiraTEC cumple con el código de construcción de EE. UU. (ESR-3043 del ICC-ES), el Código de Construcción de Florida 22271 y de Canadá (CCMC 14015-L del Centro de Materiales de Construcción de Canadá).*

Tomamos todas las medidas para garantizar que la moldura MiraTEC cumpla con nuestros estándares de calidad. Es importante leer todas las instrucciones de instalación y mantenimiento a continuación antes de la instalación. Nota: El incumplimiento de las siguientes instrucciones de instalación y mantenimiento impactará en el beneficio total de la garantía limitada de 50 años. Si tiene preguntas específicas relacionadas con la instalación, envíe un correo electrónico a support@miratecextira.com.

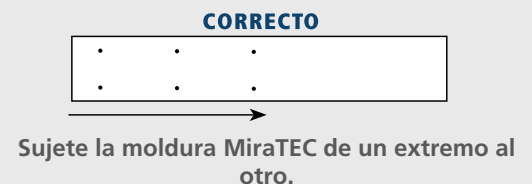
CORTE:

- Use una sierra manual de dientes finos o una sierra eléctrica combinada.
- Corte la cara vista del material.
- Se recomienda el uso de cuchillas con puntas de carburo

REQUISITOS DE SUJECIÓN:

La moldura MiraTEC es un producto decorativo no estructural y no debe usarse si se necesitan las propiedades estructurales de la madera. La moldura MiraTEC se diseñó para aplicarse a marcos estructurales, cubiertas y otros materiales.

***Nota: Clave al menos a 1/2" del borde. No clave en los bordes de la moldura MiraTEC. Para aplicaciones de aleros y soffito de 3/4" (4/4) y 1" (5/4), se puede sujetar la moldura MiraTEC directamente en los extremos de las vigas, con doble clavo a un máximo de 24" en el centro. Para aplicaciones de aleros y soffito de 5/8", la moldura MiraTEC debe tener un alero de refuerzo y debe clavarse a 16" en el centro de los extremos de las vigas o el alero de refuerzo. Para el resto de las aplicaciones horizontales y verticales, use doble clavos de 16" en el centro, sobre los montantes.**

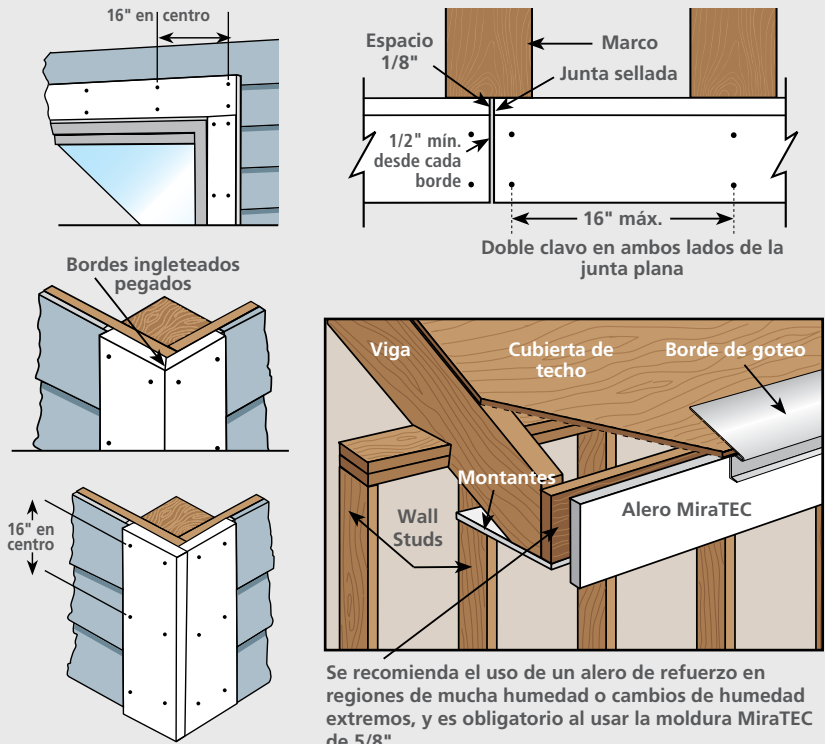


JUNTAS PLANAS:

Todas las juntas deben estar sobre un miembro estructural.

- La moldura MiraTEC se puede ingletear, biselar y empalmar según sea necesario.
- Use masilla o sellador en todos los cortes y extremos sin acabado para las juntas planas, con inglete, bisel o empalme.
- Para las series de menos de 30 pies de largo, las juntas planas deben tocarse ligeramente.
- Para las series de más de 30 pies de largo, deje un espacio entre las juntas y biseladas de 1/8" y aplique sellador en toda la profundidad de la junta de 1/8".
- Doble clavo en todas las juntas en ambos lados como se ve en el diagrama.

Al ingletear para envolturas de columnas o esquineros, recomendamos pegar los bordes de la moldura para tener una junta firme. Recomendamos cola de carpintero amarilla para exteriores de alta calidad o adhesivo de poliuretano de alta calidad. Suavice ligeramente el borde de la esquina terminada con papel de lija 220 para una mejor adhesión de la pintura.



Se recomienda el uso de un alero de refuerzo en regiones de mucha humedad o cambios de humedad extremos, y es obligatorio al usar la moldura MiraTEC de 5/8\".

TORNILLOS:

Siempre use tornillos adecuados para el estilo de construcción en el que se instala la moldura.

- Los tornillos deben tener igual o mejor rendimiento (como extracción de clavos, resistencia a la torsión y resistencia a la corrosión) que los clavos 6d u 8d calibre 16 o clavos con cabeza, deben ser lo suficientemente largos para penetrar 1-1/4" en montantes de madera estructurales y materiales de cubiertas estructurales.
- Use clavos resistentes a la corrosión.
- En construcciones con montantes de acero, use tornillos ET&F: AST-075 para MiraTEC de 3/4" (4/4) y AST-100 para MiraTEC de 1" (5/4) o 1-1/4" (6/4).
- Si tiene preguntas específicas relacionadas con la instalación, consúltenos directamente por correo electrónico a support@miratecextira.com.

Se pueden usar sistemas eléctricos o neumáticos para colocar clavos. Visite miratecextira.com para ver más información sobre los ajustes de la presión de aire para las diversas clavadoras neumáticas. Se permite el uso de tornillos cónicos o de cabeza trompeta si se sellan correctamente para protegerlas contra la humedad.

Las cabezas de los tornillos, u otras hendiduras, se pueden rellenar con masilla de grado exterior especialmente diseñada para orificios de clavos en productos de compuestos de madera. Deje secar la masilla, lije con papel de lija 100, e imprima antes de pintar. Con el tiempo, es posible que deba reemplazar o retocar la masilla. Para lograr la mejor apariencia estética al usar el lado suave de la moldura MiraTEC, se requiere más trabajo. Los clavos deben estar nivelados o ligeramente encastrados (sin superar 1/8"). Luego, aplique la masilla como se describe arriba. Vuelva a aplicar masilla según sea necesario para obtener el aspecto deseado.

Use clavos que sean adecuados para el estilo de construcción. No use grapas, pernos ni tornillos T. **No use grapas, pernos ni tornillos T.**

CONDICIÓN		CORRECCIÓN
Apretado		Aceptable
Nivelado		Aceptable
Fibra visible		Pintura
Encastrado 1/16" - 1/8"		Masilla para exteriores
Encastrado a más de 1/8"		Masilla para exteriores y clavo adicional



ADHESIVOS:

Se pueden usar pegamentos o adhesivos en la moldura MiraTEC, por ejemplo, en juntas ingleteadas para esquinas exteriores o envolturas de columnas. Recomendamos usar cola de carpintero amarilla para exteriores de alta calidad o un adhesivo de poliuretano de alta calidad. Para ver una lista completa de adhesivos recomendados, visite miratecextira.com.



SELLADOR:

Se necesita sellador en todas las juntas y donde MiraTEC colinde con recubrimientos, ventanas, puertas, otros materiales y otros productos MiraTEC. Recomendamos masillas y selladores que cumplan con ASTM C920. El comprador, contratista general, instalador y otras personas que usen o instalen este producto son responsables de garantizar la instalación de masilla para juntas adecuada que cumpla con el código de construcción local, los estándares industriales y de asegurarse de que cubra toda la profundidad de las juntas.

- Use solo sellador de calidad para exterior que mantenga la flexibilidad con el tiempo.
- No use masilla rígida Bondo® o rellenos rígidos similares con la moldura MiraTEC. Con el tiempo, se agrietan debido a la expansión y la contracción naturales de la moldura.
- Aplique la masilla o el sellador de acuerdo con las instrucciones escritas del fabricante.

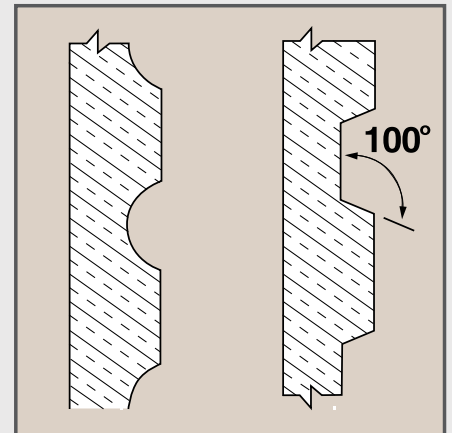
Para ver una lista completa de selladores recomendados, visite miratecextira.com.



MECANIZADO:

La moldura MiraTEC se puede acanalar o mecanizar para producir una variedad de aplicaciones decorativas.

- El perfil de mecanizado no debe comprometer la integridad física de la tabla ni provocar grietas o particiones del producto.
- La moldura MiraTEC acanalada o recortada no debe tener superficies planas donde se pueda acumular agua. Mantenga un ángulo de al menos 100 grados verticales para proporcionar un drenaje positivo y evitar que haya humedad en la superficie.
- Vuelva a imprimir y pintar todas las áreas mecanizadas con aceite exterior de alta calidad o imprimador de látex acrílico formulado para madera compuesta y pintura (consulte la sección Requisitos de pintura/acabado de estas instrucciones).



Ejemplos de mecanizado



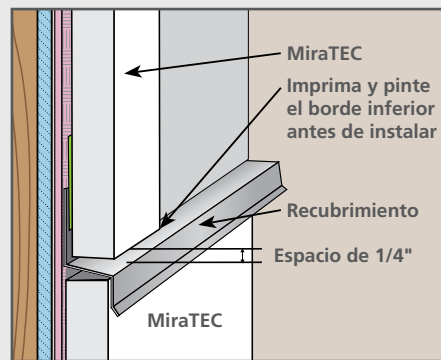
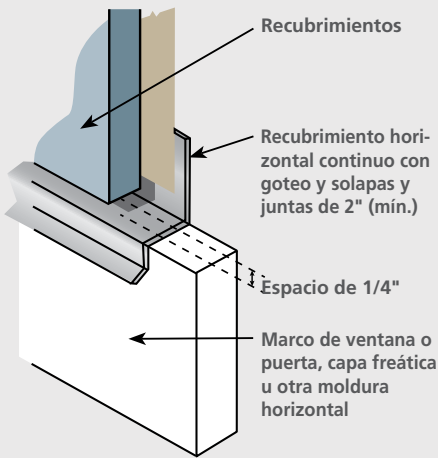
RECUBRIMIENTO Y CONTROL DE HUMEDAD:

La estructura en la que se aplica la moldura MiraTEC debe estar bien ventilada y seca. No coloque la moldura MiraTEC en cubiertas húmedas, o a menos de 6" de grado de acabado, como canteros, mantillo u obras de paisajismo según los códigos de construcción locales.

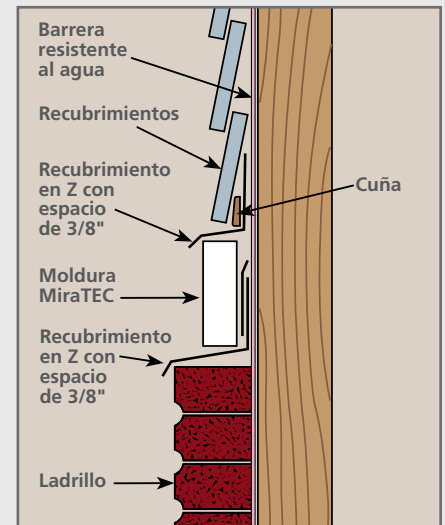
Al igual que con todos los productos, la moldura MiraTEC no debe estar en contacto directo con mampostería ni hormigón. En cimientos, decks, pisos, revestimientos de ladrillo exterior u otros materiales, el producto debe estar separado de la superficie con recubrimiento metálico, lámina de polietileno, fieltro de 30 lb o un espacio de aire de 1/4" con separadores de mampostería. En todas las aplicaciones, la moldura MiraTEC no puede colocarse en el agua ni apoyarse directamente sobre otra superficie, independientemente del material:

- Selle las aplicaciones de la moldura para prevenir el ingreso de agua.
- No permita que haya agua sobre la moldura ni pérdidas detrás de la moldura MiraTEC.
- La moldura MiraTEC usada en aplicaciones horizontales, incluidas cabeceras de ventanas y puertas, debe nivelarse adecuadamente según los requisitos de aplicación de los fabricantes de recubrimientos, ventanas o puertas y los códigos de construcción locales.

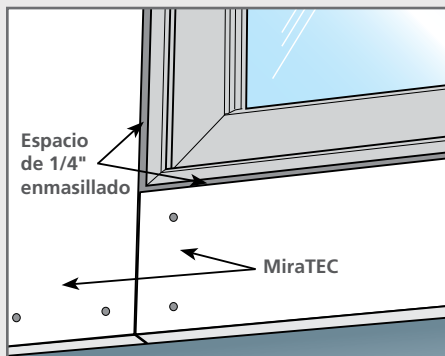
Se necesita un sistema de drenaje de agua instalado correctamente para dirigir el agua a los lugares de drenaje designados y reducir la posibilidad de falla prematura de la pintura, manchas y problemas de ingreso de agua. La moldura MiraTEC no es un producto estructural y no está diseñada para sostener el peso de las canaletas. Los tornillos que sostienen las canaletas en el lugar pueden atravesar la moldura MiraTEC, pero no deben anclarse a los miembros estructurales como soporte estructural.



Cuando la moldura vertical se une con el recubrimiento en la parte superior de la moldura o revestimiento, deje un espacio de 1/4" desde la parte inferior de la moldura hasta la parte superior del recubrimiento.

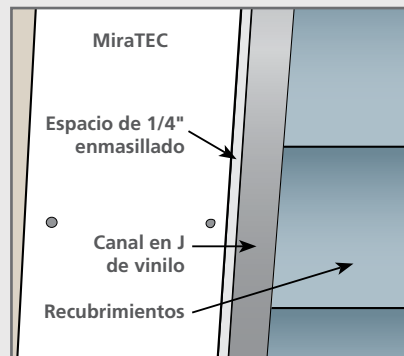


Instale el recubrimiento con la inclinación correcta.



Ventanas:

Mantenga un espacio mínimo de 1/4" y rellénelo con masilla, o una varilla de respaldo y masilla, cuando coloque la moldura MiraTEC junto a ventanas. Si las instrucciones de instalación de ventanas indican un espacio diferente, utilice sus instrucciones publicadas.



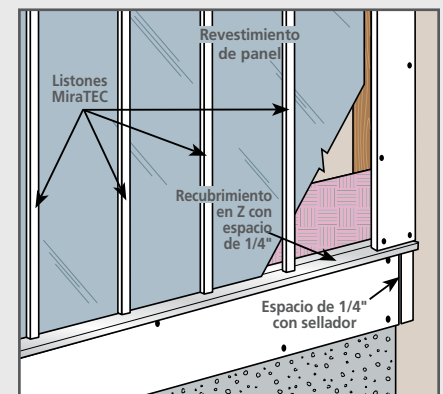
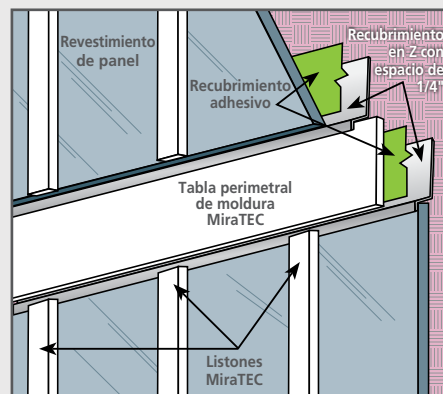
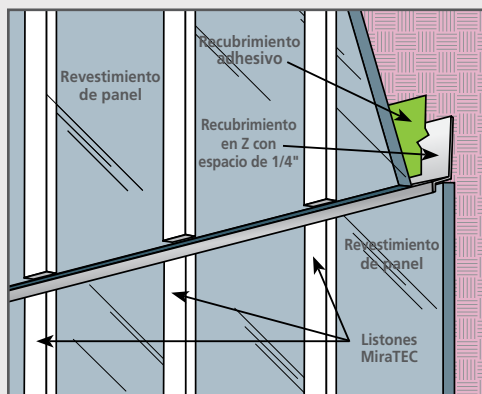
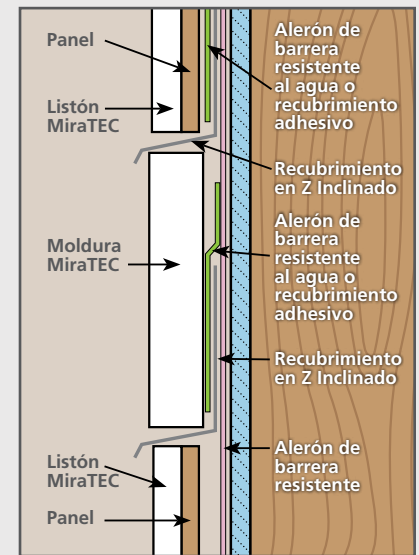
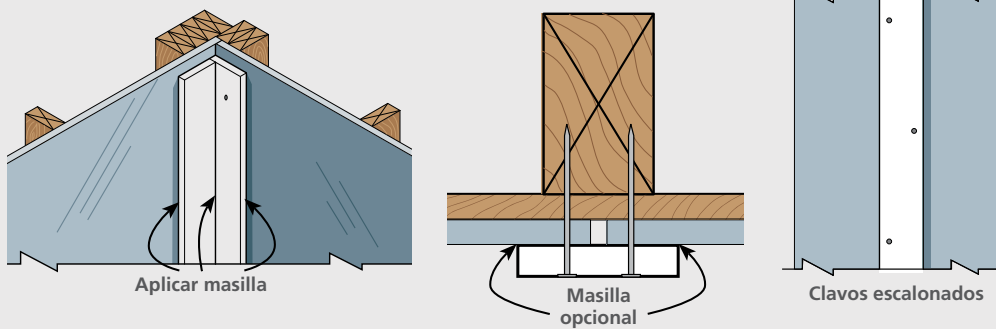
Canal en J de vinilo:

Mantenga un espacio mínimo de 1/4" y rellénelo con masilla donde la moldura MiraTEC se apoye contra el canal en J de vinilo. Esto corresponde a las aplicaciones verticales y horizontales de moldura y canal en J. El canal en J de vinilo no es un sustituto del recubrimiento.

APLICACIÓN EN TABLAS Y LISTONES:

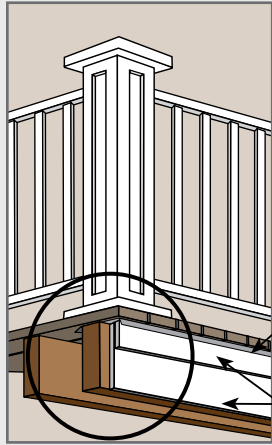
La moldura MiraTEC no está aprobada para usarse como producto de revestimiento o recubrimiento. Sin embargo, el listón MiraTEC de 2" es aceptable para usar en aplicaciones de tablas y listones. El listón MiraTEC de 2" se puede aplicar directamente arriba del material del tablón, incluidos, entre otros: productos de fibrocemento, compuestos de madera y otros productos de madera.

- Los listones deben apoyarse sobre los miembros estructurales. El patrón de clavos requerido es de clavos únicos a 12" en el centro, escalonados. Los clavos deben ser los suficientemente largos como para penetrar 1-1/4" en el miembro estructural.
- Los listones verticales no necesitan enmasillarse. La junta plana de la tabla detrás del listón debe tratarse según las recomendaciones del fabricante de revestimientos.
- Los listones también pueden atornillarse en las tablas y recubrimientos sobre los miembros estructurales. El tipo de tornillo debe tener como mínimo una cabeza de 6 mm con penetración roscada total en la tabla o como mínimo 3/4" en el miembro estructural. El patrón de tornillos requerido es de tornillos únicos a 12" en el centro, escalonados.
- También se puede usar una combinación de clavos y pegamentos para sujetar un listón MiraTEC de 2".
- Trate todas las otras aplicaciones según las Instrucciones de aplicación de MiraTEC, como las esquinas internas y externas, las juntas planas y las aplicaciones horizontales.
- El listón vertical debe estar separado (partes superior e inferior) donde se unen las molduras. La tabla perimetral debe estar correctamente nivelada.

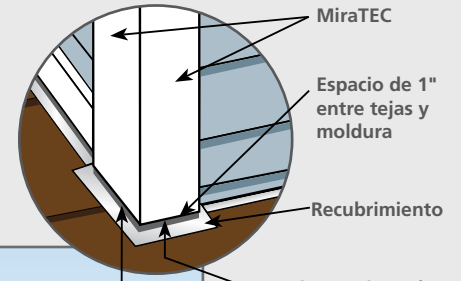
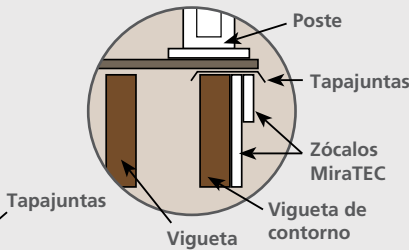


OTRAS APLICACIONES:

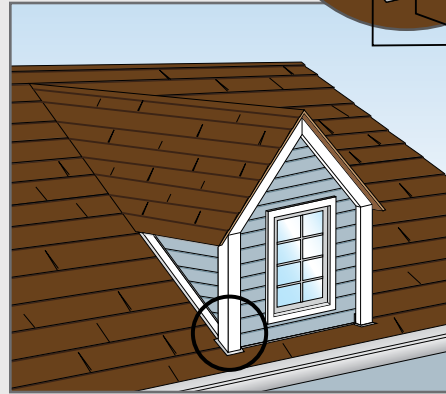
Para aplicaciones cerca de techos, como buhardillas y chimeneas, la moldura debe instalarse con un espacio mínimo de 1" entre el techo y el borde inferior de la moldura MiraTEC. En las uniones del material del techo y las superficies de la moldura (tanto horizontales como verticales), se necesita un recubrimiento según los requisitos de aplicación del fabricante de techos y los códigos de construcción locales.



En el caso de los zócalos de pisos, nivele correctamente el borde superior para evitar que entre agua detrás de la moldura.

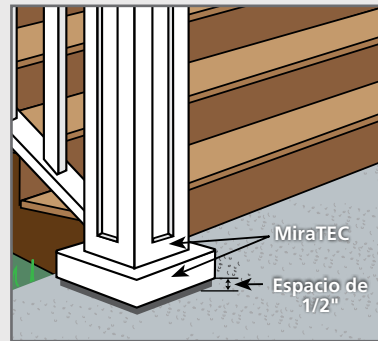
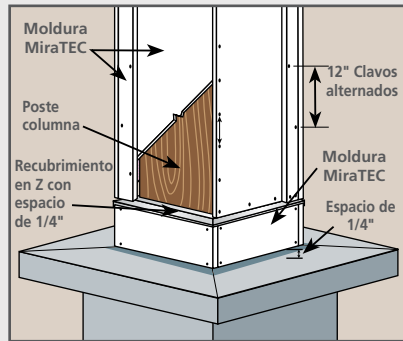


Imprima y pinte el borde inferior antes de instalar. También se deben pegar o enmasillar todas las juntas ingleteadas.



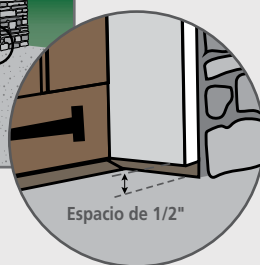
ENVOLTURA DE COLUMNA PARA APLICACIÓN E COLUMNA DE PORCHE

Al usar MiraTEC para aplicaciones de envoltura para columnas de porche, debe haber un espacio de 1/4" entre el borde inferior de MiraTEC y la superficie. En instalaciones en las que podría acumularse agua, se debe crear un espacio de 1". Todos los componentes base de la columna deben nivelarse o inclinarse como mínimo a 100 grados verticales para proporcionar un drenaje positivo y prevenir que se acumule agua.



Nivele correctamente y deje un espacio de al menos 1/2" de cualquier pavimento (como porches, patios, decks o entradas) o saliente de ladrillo horizontal. Imprima y pinte el borde inferior antes de instalar. También se deben pegar o enmasillar todas las juntas ingleteadas.

MOLDURA DE PUERTA DE GARAJE



POSTIGOS DECORATIVOS



La moldura MiraTEC se puede usar para hacer postigos decorativos. El postigo debe sujetarse a la casa con un mínimo de 24" en el centro alrededor del perímetro del postigo como se muestra en la ilustración. Los postigos funcionales no están cubiertos por la garantía limitada de MiraTEC por la incapacidad de proporcionar la sujeción adecuada en el lado sin bisagra del postigo.

USO INTERIOR:

Cualquier producto MiraTEC para aplicaciones interiores primero debe "aclimatarse" antes de la instalación. Para la "aclimatación", MiraTEC debe apilarse en la habitación en la que se instalará durante al menos 48 horas antes de la instalación. Cada tabla debe separarse para permitir la circulación de aire.

PREPARACIÓN DE SUPERFICIES:

La superficie que se pintará no debe tener polvo, suciedad, moho ni otros materiales extraños antes de pintarla. Límpiela con agua y un detergente suave para retirar el polvo y la suciedad. Deje que la superficie se seque antes de pintarla. Si tiene moho, contáctese con la pinturería para conocer los métodos adecuados de eliminación y control del moho.

REQUISITOS DE PINTURA/ACABADO:

La moldura MiraTEC se fabrica con madera y debe pintarse con un sistema de revestimiento exterior de acuerdo con las siguientes especificaciones para cumplir con los requisitos de la garantía limitada.

Use una pintura acrílica al látex de grado exterior o un sistema de pintura a base de disolvente alquídico/aceite recomendada por el fabricante de pinturas para la aplicación en sustratos de madera compuesta. Siempre siga las recomendaciones del fabricante de pinturas para la aplicación y el mantenimiento de pinturas aplicadas en el campo. Los siguientes acabados no se recomiendan porque tienen una vida útil corta, baja protección contra la luz UV y un mayor potencial de problemas de rendimiento:

- Pinturas para tablonos y tejas
- Pintura al aceite
- Barnices transparentes
- Pintura acrílica vinílica
- Pintura de acetato de vinilo
- Pintura de copolímero de acetato de vinilo con tinte semitransparente

El rendimiento de la pintura depende de la calidad y la cantidad de pintura aplicada, así como las condiciones en las que se aplica. La pintura de baja calidad o aplicada con capas finas suele durar relativamente poco tiempo y se decolora, se destiñe prematuramente, no tiene suficiente protección de sustrato, y debe volver a pintarse con frecuencia (algunas veces, hasta una vez al año o cada dos años). La pintura de calidad superior, aplicada en suficiente cantidad, ofrecerá el mejor rendimiento con un mantenimiento mínimo. **Siga las recomendaciones de acabado del fabricante al seleccionar y aplicar pintura. Consulte la garantía limitada de la moldura MiraTEC para conocer el cuidado a largo plazo y las guías de mantenimiento de la moldura MiraTEC**

APLICACIÓN DE PINTURA:

1. Imprima y pinte todos los extremos cortados sin acabado de la moldura MiraTEC que estarán expuestos a las condiciones climáticas. Use un imprimador y pintura para exterior de alta calidad formulados para compuestos de madera.
2. Cubra todas las superficies expuestas, incluido el borde inferior.
3. Pinte la moldura MiraTEC con dos capas de pintura dentro de los 90 días posteriores a la instalación para maximizar el rendimiento del acabado. Si, por circunstancias imprevistas, el material no se pinta en los 90 días, vuelva a imprimir la moldura MiraTEC con imprimador para exterior que esté específicamente recomendado para usar en productos de madera compuesta y sea compatible con el acabado que se usará. Use el mismo imprimador para reparar los daños del imprimador aplicado en fábrica original.
4. En la moldura MiraTEC, se necesita un grosor de 2½ mils para toda la pintura seca aplicada en el campo. Esto requiere la aplicación de dos o más capas no diluidas de pintura a la tasa de dispersión recomendada por el fabricante de pinturas. **Nota: El fabricante de la pintura podría indicar una combinación de imprimador y acabado. Siga todas las recomendaciones del fabricante de la pintura.**
5. El rendimiento de la pintura puede verse afectado por la temperatura ambiente y el momento del día en el que se aplica. Contáctese con su proveedor de pintura para obtener más información sobre cómo aplicar el acabado para obtener los mejores resultados. La mayoría de las empresas tienen un número telefónico gratuito o un sitio web para obtener información específica. Consulte con su tienda minorista para obtener información.

No somos responsables por el rendimiento del acabado aplicado en el campo. El rendimiento del acabado depende de la calidad de revestimiento y los métodos de aplicación. Estos factores están controlados por el fabricante y el aplicador del acabado.

Imprima y pinte todos los extremos cortados sin acabado, así como las molduras que serán mecanizadas.



APLICACIONES NO RECOMENDADAS:

No se recomienda MiraTEC para aplicaciones que tendrán agua estancada, contacto extenso con humedad o que proporcionen soporte estructural. Ejemplos de esos usos incluyen, entre otros, los siguientes:

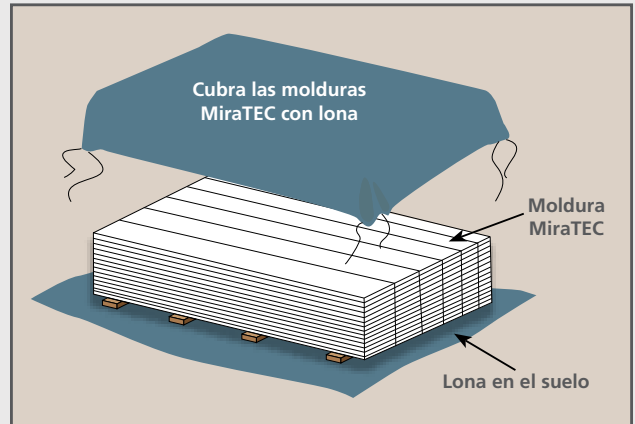
- Revestimiento
- Enrejados
- Jardinerass
- Barandas
- Pérgolas
- Componentes de escaleras (escalones, vástagos, tirantes, etc.)
- Cercas
- Tablas para deck

ALMACENAMIENTO:

Cúbralas al almacenarlas afuera. Mantenga las molduras MiraTEC lejos del suelo y secas. La acumulación de humedad excesiva por el almacenamiento incorrecto podría afectar el rendimiento de la moldura MiraTEC. No apile el material con más de 3 unidades de alto.

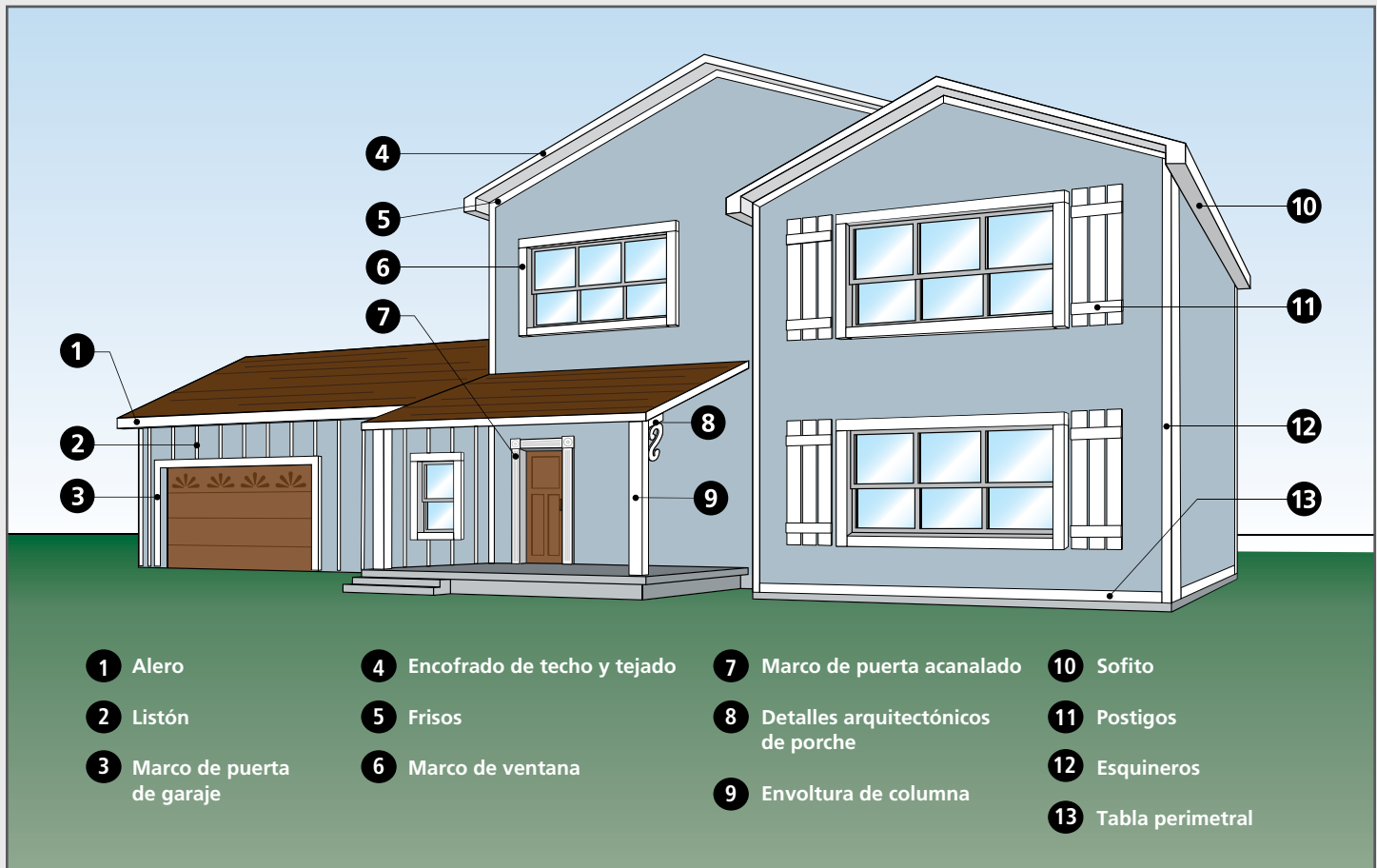
Para el almacenamiento en el lugar de trabajo, el material debe colocarse en tirantes y cubrirse, preferiblemente, sobre hormigón, asfalto o una superficie similar. Para todas las otras instancias, se debe colocar una lona sobre el suelo debajo de los tirantes, con el material también cubierto.

Si la moldura se humedece en el lugar de trabajo, deje que el material se seque por completo antes de la aplicación. No aplique la moldura si está húmeda, ya que se encogerá después de la aplicación.



USOS TÍPICOS DE LA MOLDURA:

La moldura MiraTEC puede usarse en una variedad de aplicaciones como se menciona a continuación.



IMPORTANTE: Lea y comprenda todas las instrucciones de aplicación antes de instalar el material. Las declaraciones expresadas en este boletín técnico son las recomendaciones de aplicación de los productos como se describe e ilustra en condiciones de instalación normales. JELD-WEN, Inc. es un fabricante de materiales de construcción. No desempeña trabajos de arquitectura ni ingeniería. Las recomendaciones provistas en este boletín representan el mejor criterio de JELD-WEN, Inc. en función de su experiencia hasta la fecha en aplicaciones normales. Estas instrucciones complementan las prácticas de construcción estándares y los requisitos de los códigos de construcción; no se consideran exclusivas ni excluyentes de estas prácticas y requisitos. A menos que se obtenga una aprobación previa por escrito del Departamento de Rendimiento de Productos de JELD-WEN, Inc., PO Box 311, Towanda, PA 18848, toda diferencia con estos procedimientos recomendados queda a riesgo de los instaladores y podrían causar daños al propio producto.

Estas instrucciones de aplicación son los requisitos mínimos para el almacenamiento, la aplicación y el acabado de los productos de molduras fabricados por JELD-WEN, Inc.

Si una superficie se imprime o pinta inadecuadamente o no se nivela, enmasilla o protege de otro modo contra la exposición continua a la humedad correctamente, como se establece en estas pautas, podría ingresar agua y deteriorar prematuramente o comprometer el producto. JELD-WEN no puede prever la variedad de condiciones de construcción en las que se puede instalar el producto. Cuando los requisitos o estándares de los códigos de construcción indican cuidado, pasos, protección o procedimientos adicionales, se deben seguir las regulaciones aplicables. Si hay una discrepancia entre estas pautas y los requisitos o estándares de los códigos de construcción aplicables, o si encuentra condiciones no cubiertas en este boletín, debe consultar con un profesional de la construcción y también puede contactarse con el Departamento de Atención al Cliente de JELD-WEN. Consulte con su representante local o con el Departamento de Rendimiento de Productos en caso de condiciones no cubiertas en este boletín. Todos los dibujos mostrados tienen fines ilustrativos únicamente y no son a escala. El diseño y el apuntalamiento adecuados de las paredes, así como el cumplimiento de estas instrucciones de aplicación, son responsabilidad del arquitecto, constructor, aplicador o pintor.



ADVERTENCIA: Perforar, cortar, lijar o mecanizar productos de madera puede exponerlo al polvo de madera, una sustancia que el Estado de California sabe que provoca cáncer. Evite inhalar polvo de madera o use una máscara u otro elemento de protección personal. Para obtener más información, visite www.P65Warnings.ca.gov/wood.



GARANTÍA LIMITADA

VIGENTE DEL 1 DE ENERO DE 2016 A LA FECHA



MiraTEC® Garantía limitada de moldura compuesta para exterior tratada

Esta garantía limitada es válida para todos los productos de moldura compuesta para exterior tratada MiraTEC®¹ fabricados el 1 de enero de 2016 o después, para uso en los Estados Unidos y Canadá. Toda garantía previa continuará siendo válida para los productos vendidos bajo el nombre MiraTEC antes de esa fecha. Para obtener más información, incluida la información sobre el cuidado y el mantenimiento, consulte www.miratecextira.com.

Qué CUBRE esta garantía limitada

Garantía limitada de cincuenta años para productos MiraTEC

Le garantizamos al propietario original² y a los dos propietarios posteriores que, si su producto MiraTEC presenta daños por granizo, delaminación, descomposición del sustrato debido al crecimiento de hongos, daños por termitas que provoquen la falla del Producto, particiones o grietas de la capa de sustrato, abolladuras, deformación excesiva o abultamiento del Producto provocado por un defecto del material o la mano de obra dentro de los **cincuenta (50) años** posteriores a la fecha de compra original, pagaremos por el reemplazo del Producto, limitado a **dos veces el precio de compra original*** del Producto dañado según el siguiente cronograma: Cubriremos los costos previos al acabado de los materiales de repuesto cuando MiraTEC presente defectos. Se necesita verificación de la compra del material preacabado.

Hasta la fecha del 5.º aniversario incluida de la fecha de compra (años 0-5)	200%
Años 6-10	180%
Años 11-15	160%
Años 16-20	140%
Años 21-30	120%
Años 31-40	80%
Años 41-50	40%
Después del 50.º aniversario de la fecha de compra	0%

*Los costos previos al acabado se excluyen del doble.

Transferibilidad: Esta garantía limitada es transferible hasta dos veces a los propietarios posteriores de la estructura en la que se instala el producto.

Cómo obtener ayuda:

Si tiene un problema con el producto MiraTEC, inmediatamente después de descubrirlo, contáctese con el distribuidor o proveedor a quien le compró nuestro producto o contáctese con nosotros directamente:

Correo electrónico: warranty@miratecextira.com

Teléfono: 888-594-3578

Podemos responder rápida y eficazmente si proporciona lo siguiente: a) fecha y lugar de compra, b) cómo contactarnos con usted, c) dirección en la que se puede inspeccionar el producto, y d) descripción del supuesto problema y del producto (las fotografías son útiles).

Lo que haremos:

Luego de recibir su notificación, enviaremos una confirmación, generalmente dentro de los tres días hábiles después del recibo del contacto identificado. Investigaremos su reclamo y comenzaremos a tomar las medidas adecuadas en los 30 días posteriores al recibo de la notificación. Si su reclamo de la garantía limitada es rechazado, podría cobrar una tarifa de inspección para hacer una inspección en el lugar que exija o solicite usted.

Si su reclamo es aceptado, y decidimos reparar o reemplazar el Producto o un componente del Producto, el repuesto del Producto/componente se proporcionará con la misma especificación que el Producto original. Para los productos preacabados de fábrica reemplazados luego de 15 años después de la fecha de compra, proporcionaremos un Producto de repuesto imprimado. Los Productos, componentes y servicios de repuesto están garantizados durante el período restante de la garantía del producto original o la garantía limitada del servicio, o 90 días, lo que sea mayor.

Qué NO cubre esta garantía limitada:

No somos responsables por daños, fallas del producto o bajo rendimiento del producto debidos a lo siguiente:

- Desgaste por uso normal y erosión natural de las superficies o variaciones en el color o la textura de revestimientos acabados en el campo; grietas en la superficie que sean de menos de 1/32" de ancho o 1" de largo.
- Exposición a químicos (por ejemplo, lavado de ladrillo) o entorno hostil (por ejemplo, contaminantes aéreos, o contacto prolongado o inmersión en agua líquida) o contacto directo con tierra.
- Mal uso, abuso o incumplimiento de los requisitos de almacenamiento, manipulación, acabado y mantenimiento del Producto.

- Alteración o modificación del Producto.
- Toda causa razonable fuera de nuestro control (por ejemplo, incendio, inundación, terremoto, otros actos fortuitos y actos de terceros fuera de nuestro control).
- Problemas relacionados con lo siguiente: acabado incorrecto en el campo de todas las superficies expuestas y los bordes del Producto (consulte nuestras instrucciones en www.miratecextira.com); variación o resultados insatisfactorios en brillo o textura causados por la aplicación en el campo de la pintura u otro material de revestimiento.
- Deformaciones o abolladuras de menos de 1/4" por pie lineal; deformación debido al movimiento de materiales o estructuras subyacentes en las que se sujeta el Producto.
- Fallas en el diseño estructural o la construcción; instalación en una condición que supera los estándares de diseño del producto o que no cumple con los códigos de construcción.
- Herramientas o accesorios que no proporcionamos nosotros

Tampoco somos responsables por lo siguiente:

- Costo de mano de obra, eliminación o descarte de productos defectuosos, transporte, impuestos u otros cargos relacionados con un producto fallado, instalación o acabado de planes de repuesto.
- Daños accidentales o indirectos. Algunos estados/provincias no permiten la exclusión o limitación de daños accidentales o indirectos, por lo que podría no aplicarse en su caso.

Información legal importante. Léala atentamente. Afecta sus derechos.

Este documento sobre la garantía limitada establece nuestra máxima responsabilidad sobre nuestros productos. No seremos responsables por daños especiales, indirectos, derivados o accidentales. Su reparación única y exclusiva con respecto a todas y cada una de las pérdidas o daños provocados por cualquier causa será según lo especificado arriba. No damos garantía alguna, ya sea explícita o implícita, incluidas las garantías implícitas de los materiales de comercialización y aptitud para un fin específico al comprador original o a cualquier usuario posterior del Producto, salvo que se incluya expresamente en el presente. En caso de que las leyes estatales o provinciales impidan la exclusión o limitación de garantías implícitas, la duración de cualquier garantía no será mayor, y el tiempo y la manera de presentar cualquier reclamo al respecto serán los mismos, que lo previsto en la garantía limitada expresa aquí establecida. Este documento de Garantía limitada le otorga derechos legales específicos, y podría tener otros derechos que varíen según el estado/provincia.

Toda disputa, controversia o reclamo que surjan o estén relacionados con esta garantía limitada, toda presunta brecha de esta, o el uso o la venta de los productos a los que se aplica esta garantía limitada se resolverán mediante una conciliación vinculante y obligatoria administrada por la Asociación de Arbitraje Americana de acuerdo con sus reglas de arbitraje comercial. El comprador original acepta que podría presentar reclamos contra JELD-WEN en su capacidad individual y no como querellante o miembro conjunto en cualquier proceso de demanda colectiva presunta. La disposición de la garantía limitada en el presente se interpretará de acuerdo con las leyes de Oregón (excluidos los conflictos de principios legales de Oregón). Si alguna disposición de esta garantía limitada es considerada ilegal o inaplicable en un proceso judicial, dicha disposición se separará y no será ejecutable, y el resto de esta garantía limitada será ejecutable y vinculante para las Partes. El rechazo de estas disposiciones de resolución de disputas debe enviarse a JELD-WEN a la dirección provista en el presente dentro de los treinta (30) días luego del recibo del comprador original de los Productos al que se aplica esta garantía limitada.

Ningún distribuidor, proveedor o representante de los Productos MiraTEC tiene la autoridad para cambiar, modificar o expandir esta garantía limitada. El comprador original de este Producto reconoce que leyó esta garantía limitada, la comprende, y está vinculado a sus términos, y acepta entregar esta garantía limitada al propietario original de la estructura en la que se instale el Producto.

1. "Productos MiraTEC" se refiere a las molduras compuestas para exterior tratadas fabricadas y comercializadas por JELD-WEN bajo el nombre de la marca MiraTEC para uso en los Estados Unidos o Canadá.

2. Esta garantía limitada se extiende al propietario original (propietario original significa contratista/distribuidor/proveedor/comprador y el propietario inicial de la estructura en la que se instala inicialmente el producto) y es transferible a dos propietarios posteriores de la estructura. El comprador original de este producto reconoce que leyó esta garantía limitada, la comprende y está vinculado a sus términos, y acepta entregar esta garantía limitada al propietario original de la estructura en la que se instale el producto.

MIRATEC®



MANTENIMIENTO ANUAL DE MOLDURAS PARA EXTERIOR

La moldura MiraTEC es un compuesto de madera para exterior de larga duración superior que se ha diseñado para brindar años de satisfacción y rendimiento cuando se mantiene correctamente. El mantenimiento anual prolongará la vida de su moldura y mantendrá su mejor aspecto. Asegúrese de cumplir con las disposiciones de la Garantía limitada de MiraTEC, siga el proceso de inspección de 4 puntos cada año y tome las medidas adecuadas para evitar que pequeños problemas se vuelvan grandes problemas.



CÓMO HACER LA INSPECCIÓN ANUAL DE 4 PUNTOS DE LA MOLDURA PARA EXTERIOR



1) Verifique el estado de la masilla y del sellador

La masilla y el sellador sueltos o agrietados deben retirarse y reemplazarse con un sellador de poliuretano de buena calidad. No use masilla rígida.

2) Verifique si tiene moho

El moho es un organismo vivo (hongo) que crece en la superficie de los acabados y le da a la pintura un aspecto oscuro y sucio. Si la moldura tiene moho, límpielo.

No pinte sobre el moho sin limpiar la moldura MiraTEC con una solución de limpieza para moho. Las soluciones de limpieza para moho, disponibles en tiendas de pintura, madera y herramientas locales, ayudarán a retrasar y controlar este crecimiento. El control del moho en la superficie de la moldura MiraTEC es responsabilidad del propietario de la vivienda.



INSPECCIÓN ANUAL DE LA MOLDURA

3) Verifique el estado de la moldura pintada

La moldura MiraTEC está fabricada con madera y se le aplica imprimador. La moldura MiraTEC debe pintarse con un recubrimiento para exterior diseñado para uso en madera. La limpieza periódica con agua y detergente suave de la moldura MiraTEC pintada en el campo eliminará la suciedad acumulada. La limpieza a presión debe realizarse solo si tiene experiencia y debe tener precaución al aplicarla de todos modos. La presión alta podría erosionar los revestimientos y selladores de superficie. Si opta por usar limpieza a presión, vuelva a verificar que no haya daños.

El estado de la pintura debe inspeccionarse y mantenerse según se menciona a continuación.



ESTADO DE LA PINTURA	ACCIÓN NECESARIA
Buen estado/intacta	Limpiar y retirar la suciedad
Delgada, pero intacta	Limpiar y aplicar dos capas de acabado
Muy erosionada, se ve el sustrato	Limpiar, imprimir y aplicar dos capas de acabado
Grietas, desprendimientos, sustrato expuesto	Retirar la capa de pintura suelta, limpiar, imprimir y aplicar dos capas de acabado

SELECCIÓN DE ACABADO

IMPRIMADOR: Use un imprimador a base de agua o aceite para exterior formulado para productos de madera compuesta que selle la superficie y sea compatible con el acabado final aplicado.

ACABADOS: Use pintura acrílica al látex para exterior sin degradación o de baja degradación, tinte de látex espeso de acrílico o acrílico de baja degradación, o pintura a base de aceite brillante o semibrillante. Todas las superficies expuestas de la moldura MiraTEC, incluidos los bordes inferiores, deben tener dos capas.

NO USAR:

- Pinturas para tablonos y tejas
- Pinturas alquídicas o pinturas al aceite
- Pinturas de copolímeros acrílicos de acetato de vinilo o acrílicos vinílicos de acetato de vinilo (PVA)
- Tintes opacos o transparentes a base de aceite

Debido a las variables de la aplicación de acabados en el campo, no podemos responsabilizarnos por el rendimiento de los acabados aplicados en el campo.



4) Verificar el drenaje/desvío de agua

Permitir que el agua del techo y de rociadores corra por la superficie de la moldura MiraTEC puede decolorar y acelerar la erosión de la pintura.

Coloque los rociadores de modo que el agua no toque la moldura MiraTEC.

Se deben tomar las medidas adecuadas para solucionar cualquiera de las condiciones mencionadas arriba, de lo contrario podríamos rechazar los reclamos de la garantía generados por los daños resultantes.